



**Stadt Schöningen
Der Bürgermeister**

Vorlagen Nr.: **76/2019** vom 25.04.2019

erstellt durch: **Fachbereich Bauwesen**

Bearbeiter/-in: Frau Marquardt

an	Sitzungsdatum	öffentlich	nicht-öffentlich
Ausschuss für Technik und Umwelt	09.05.2019	☒	☐
Verwaltungsausschuss	14.05.2019	☐	☒

Tagesordnungspunkt:
Förderprogramm „Stadtumbau West“
Vorstellung der Ausführungsplanung für die Sanierung der Baderstraße und der Emil-Sader-Straße durch das Ingenieurbüro Dr. Zander

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

☒ einmalige Kosten	☐ Ergebnishaushalt
☐ regelmäßig wiederkehrende Kosten	☒ Finanzhaushalt (Investition)
☐ kostenneutral	
Produkt:	5112 Stadtsanierung INV- 048
Sachkonto:	
Ansatz:	760.700,00 €
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt der Ausführungsplanung für die Sanierung der Baderstraße und der Emil-Sader-Straße des Ingenieurbüros Dr. Zander Beratende Ingenieure GmbH, Wendentorwall 19 in 38100 Braunschweig zu.

Sachverhaltsdarstellung:

Am 01.04.2019 fand im Herzoginnensaal eine Informationsveranstaltung zur Sanierung der Baderstraße und Emil-Sader-Straße statt. Das Ingenieurbüro Dr. Zander stellte dort die Vorentwurfsplanung vor. Während der Veranstaltung gab es eine rege Diskussion und Hinweise der Anwohner auch hinsichtlich der

Gestaltung. Das Ingenieurbüro Dr. Zander hat nunmehr die Ausführungsplanung auch unter Berücksichtigung der Anregungen der Anwohner erstellt.

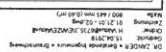
Die Gestaltung des Luseberg erfolgt in Abstimmung mit dem Landkreis Helmstedt, Geschäftsbereich Denkmalschutz unter denkmalsrechtlichen Gesichtspunkten.

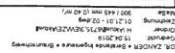
Ansonsten gibt es Anpassungen im Gehwegbereich, was auch den Hauseingängen geschuldet ist, die teilweise weit in den Gehweg ragen. Somit ist die Begehbarkeit in ausreichender Breite gewährleistet. Die Gehwege werden mit einem Plattenbelag ausgeführt, der im Stadtbild zu finden ist, sowie auch die Anarbeitung an den Häusern mit Kleinpflastersteinen. Somit ergibt sich ein Gesamtbild im Innenstadtbereich und ein Wiedererkennungswert. In beiden Straßen wird die Fahrbahn asphaltiert und das Oberflächenwasser wird über eine zweireihige Gasse abgeleitet.

Anlagenverzeichnis:

- Lagepläne
- Verlegemuster


Bäsecke

[illegible]



 **DR. ZANDER
BERATENDE INGENIEURE GMBH**

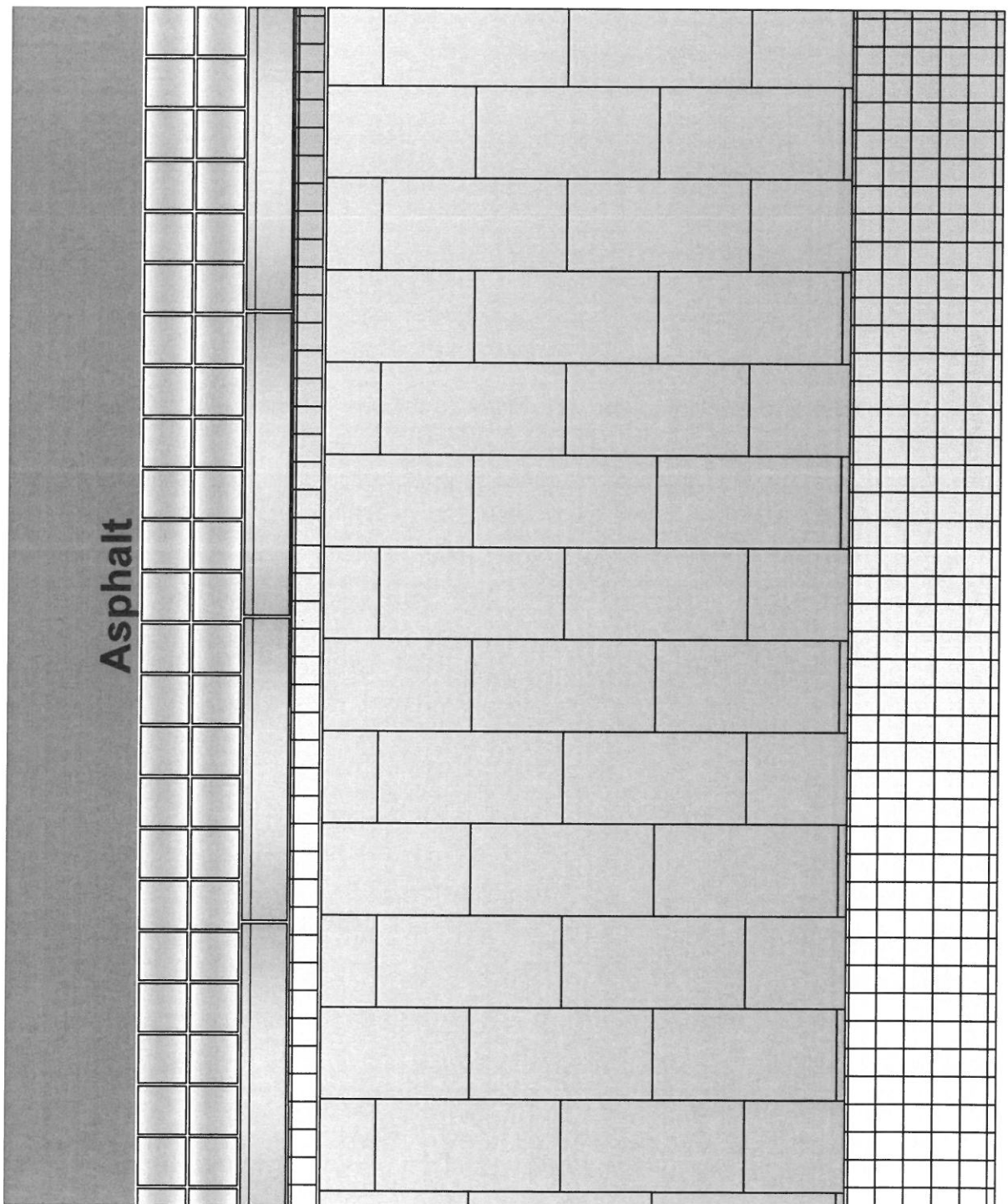
Wendtorfswall 19
38100 Braunschweig
E-Mail
info@zander-ingenieur.de
Telefon 0531 24211-0

Variante 1 Baderstraße

Kleinpflaster-
steine
1 reihig

Mehrformatpflaster

Kleinpflaster-
steine



Variante 2 Emil-Sader-Straße

Mehrformatpflaster

Kleinpflaster-
steine

