Stadt Schöningen	Vorlagen Nr.: **74/2017 vom 12.04.2017** erstellt durch: Geschäftsbereich II Bearbeiter: Herr Hoffmann

an	Sitzungsdatum	Zuständigkeit	öffentlich	nicht-öffentlich
Ausschuss für Technik und Umwelt	07.06.2017	Zur Empfehlung	☒	☐
Haushaltsausschuss	29.08.2017	Zur Beratung	☒	☐
Verwaltungsausschuss	05.09.2017	Zur Beschlussfassung	☐	☒

Tagesordnungspunkt:
Städtische Liegenschaften –Nutzung durch Vereine

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

☐ einmalige Einnahmen ☐ regelmäßig wiederkehrende Kosten ☒ kostenneutral bezogen auf diese Vorlage	☐ Ergebnishaushalt ☐ Finanzhaushalt
Produkt:	
Sachkonto:	
Ansatz:	
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit den Nutzern der einzelnen Liegenschaften, Verhandlungen aufzunehmen, mit dem Ziel, die Einrichtungen (sofern möglich) an die derzeitigen Nutzer zu übertragen. Über die Ergebnisse werden sodann Einzelvorlagen erstellt.

Sachverhaltsdarstellung:

Als Anlage wird eine Übersicht über die Nutzung städtischer Liegenschaften durch Vereine und Verbände übersandt. Diese Liegenschaften werden größtenteils für kommunale Pflichtaufgabenerfüllung nicht benötigt. Es wird daher vorgeschlagen – in Anlehnung an die Konsolidierungsliste des Zukunftsvertrages – mit den derzeitigen Nutzern in Verhandlung über eine Übernahme der einzelnen Objekte einzusteigen. Über die Ergebnisse werden sodann Einzelvorlagen erstellt.

Anlagenverzeichnis

-Übersicht städtischer Liegenschaften

Bäsecke

Übersicht städtische Liegenschaften - Einnahmen und Ausgaben

EINNAHMEN	Nutzer	Vorauszahlg. für NK	Einnahmen Miete/Pacht
Vereinsheime/Versammlungsstätten			
Haus der Vereine	TC Schöningen	mtl. (12x) 64,00 €	keine
	Schützenkooperation/Bogenschützen	mtl. (12x) 70,00 €	keine
	MTV Schöningen	mtl. (12x) 140,00 €	keine
	Akkordeon Musikgruppe	mtl. (12x) 50,00 €	keine
	Spielmannszug Rot-Weiß	mtl. (12x) 100,00 €	keine
	Verein für Sozialmedizin	mtl. (12x) 35,00 €	keine
	MGV Liedertafel (*Abrechnung mit:*)	keine	keine
	Volkschor Schöningen	keine	keine
	Rybotycky Förderverein	keine	keine
	IG-Metall, Wob	keine	keine
	Stern Musikschule (bis 09/2016)	mtl. (9x) 50,00 €	mtl.(9x) 100,00 €
DGH Hoiersdorf	Privatpersonen	keine	je nach Saalgröße (kl. Saal 120,00€; gr. Saal 280,00€)
AWO-Heim	AWO	keine	keine

Sport			
Elmstadion	TC Schöningen	mtl. (12x) 50,00 €	keine
	FC 08	mtl. (12x) 200,00 €	keine
	TVB Schöningen	jährlich (1x) 1.500,00 €	keine
Weinbergsporthalle	Vereine und Schulen		keine
Jugendraum Sportschänke	SV Esbeck		keine
Sporthalle und Sportplatz Esbeck	SV Esbeck, Kigas Esbeck, Hoi, Lebensh., TC, FFW, Kirche		keine
Sportplatz und Sportheim	BSV Union	mtl. (12x) 220,00 €	keine
Sportplatz und Sportheim Hoi	SV Hoi		keine
Garagen/Einstellplätze			
Garage Salinenweg 35	TC Schöningen		keine
Garage Salinenweg 35	Union Schöningen		keine
Garage Salinenweg 35	Schützen		keine
Garage Salinenweg 35	Schaake		mtl. (12x) 31,00 €
Garage Salinenweg 35	Knape		mtl. (12x) 28,12 €
Garagen Brauhof	Rauschnik		mtl. (12x) 48,57 €
Garagen Brauhof	Meier, W.		mtl. (12x) 33,23 €
Garagen Brauhof	Meyer, H.		mtl. (12x) 46,02 €
Garagen Brauhof	Pecia		mtl. (12x) 46,02 €

Einstellplatze/ Carport - BZN	Vorwerg, P.			mtl. (12x)	30,00 €
Einstellplätze/ Carport - BZN	Vorwerg, D.			mtl. (12x)	30,00 €
Einstellplätze/ Carport - BZN	Engel			mtl. (12x)	30,00 €
Einstellplätze/ Carport - BZN	Waroch			mtl. (12x)	30,00 €
Gaststätten					
Schloß - Restaurant und Palas	Restaurant, Hotelgäste	mtl. (12x)	357,00 €	mtl. (12x)	3.165,40 €
Ratskeller	Restaurant	mtl. (12x)	1.198,00 €	mtl. (12x)	1.190,00 €
Sportschänke	Restaurant	Leerstand			
Asylbewerberwohnung					
Alversdorfer Weg 3a, 3b	Asylbewerber			keine	
Verwaltungsgebäude					
Rathaus Altbau					
Rathaus Neubau					

Soziales (Kigas, Schulen)			
Kindergarten Astrid-Lindgren			keine
Kindergarten Hoiersdorf			keine
Krippe Bullerbü			keine
GS Schützenbahn			keine
GS Burgstraße			keine
GS Hoiersdorf			keine
Feuerwehr			
FFW Schöningen (Wilhelmstraße)			keine
FFW Schöningen (Elmstraße)			keine
FFW Esbeck			keine
FFW Hoiersdorf			keine

Kultur/ Freizeit			
Brauhof 12, EG Brauhof 12, 1 OG Brauhof 12, 2. OG	Bücherei Kunstförderverein Atelier, Buck		keine keine keine
paläon			mtl. (12x) 6.783,00 €
Heimatmuseum			keine
Tourist-Info (ehem. Gefängnis)	Verkehrsverein		keine
Seilereimuseum			keine
Schwimmbad			keine
JFZ			keine
Friedhof			
Friedhofskapelle Schöningen Friedhofskapelle Esbeck Friedhofskapelle Hoiersdorf			

Sonstiges			
Wohnung, Schulstraße 1	Friedberger	mtl. (12x) 56,86 €	mtl. (12x) 289,29 €
Kleingartenverein Negenborn			jährlich (1x) 5.200,00 €
Kiosk Schützenbahn			mtl. (12x) 178,50 €
Kindergarten Lebenshilfe (im Kiga Esbeck) --> Zuschuss der Lebenshilfe für Heizkosten			mtl. (12x) 180,00 €
Herrenstraße 1		Leerstand	
Städt. Betriebshof			
Scheune Milchweg			keine
ZOB			
Kläranlage Schöningen			keine
Tierheim Schöningen (auf Gelände der Kläranlage)			keine

AUSGABEN	**Nutzer**	**Vorauszahlg. für NK**	**Einnahmen Miete/Pacht**
Dorfplatz Esbeck (auf dem Gelände der Kläranlage)			jährlich (1x) 165,00 €
Angemietete Gebäude			
Bürgerstuben Esbeck		mtl. (12x) 200,00 €	mtl. (12x) 429,00 €
Kindergarten Esbeck		mtl. (12x) 197,24 €	mtl. (12x) 465,01 €