



Stadt Schöningen

Vorlagen Nr.: **35/2017 vom 06.03.2017**

erstellt durch: **GB II**

Bearbeiter/in: Frau Grundmann

an	Sitzungsdatum	Zuständigkeit	öffentlich	nicht-öffentlich
Ortsrat Esbeck		Zur Anhörung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verwaltungsausschuss		Zur Beschlussfassung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Tagesordnungspunkt: Rückbau von Spielplätzen, hier: Esbeck, Kurze Straße

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

<input type="checkbox"/> einmalige Kosten	<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt
<input type="checkbox"/> regelmäßig wiederkehrende Kosten	<input type="checkbox"/> Finanzhaushalt (Investition)
<input type="checkbox"/> kostenneutral bezogen auf diese Vorlage	
Produkt:	
Sachkonto:	
Ansatz:	
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Nach Kenntnisnahme der Vorlage 35/2017 vom 06.03.2017 sowie der Empfehlung des Ortsrates Esbeck vom 15.03.2017 beschloss der Verwaltungsausschuss
, den Rückbau des Spielplatzes Kurze Straße in Esbeck sowie die anschließende Umwandlung in Eigenheimstandorte.

Sachverhaltsdarstellung:

Im Schöninger Stadtgebiet wurden vier Spielplätze ausgewählt, die kaum noch frequentiert werden und deren baulicher Zustand/Zustand der Spielgeräte eine größere Investition notwendig macht. Aus diesem Grund empfiehlt die Verwaltung den Abbau maroder Spielgeräte und das Umsetzen noch intakter Geräte auf andere Spielplätze. Die somit entstehende freie Fläche soll in Eigenheimstandorte umgewandelt werden. Im Ortsteil Esbeck würde dies den Spielplatz Kurze Straße betreffen (976 m²). Durch die Vermarktung der Fläche als Baugrundstücke könnten bis zu 48.800,00 € Einnahmen erzielt werden (Berechnungsgrundlage 50 €/m²).

Der entfallende Pflegeaufwand durch den Städtischen Betriebshof beläuft sich jährlich auf ca. 3.100,00 €.

Der Rückbau soll durch den Städtischen Betriebshof durchgeführt werden.

Anlagenverzeichnis

Flurplan

Übersichtsplan Spielplatzstandorte



Bäsecke

Informationen zum Flurstück

Erstellt am 28.02.2017

Erstellt von Nutzer marquardt

Aktualität der Daten 28.11.2016

Flurstückskennzeichen:	035703-013-00058/0050.00
Katasteramt:	LGLN Regionaldirektion Braunschweig-Wolfsburg - Katasteramt Helmstedt - (030004)
Finanzamt:	Helmstedt (032328)
Bundesland:	Niedersachsen (03)
Regierungsbezirk:	Braunschweig (031)
Landkreis:	Helmstedt (03154)
Gemeinde:	Schöningen, Stadt (03154019)
Gemarkung:	Esbeck (035703)
Flur:	13
Flurstücksnummer:	58/50
Flurstücksfolge:	00
amtliche Fläche:	976 m ²
Entstehung:	01.01.1952
Lebenszeitintervall beginnt:	08.07.2011 14:43:43
Aktualität:	aktuell
verschlüsselte Lagebezeichnung:	Kurze Straße (0315401915507)
tatsächliche Nutzung:	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche - Spielplatz, Bolzplatz 976 m ²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Grundbuchblatt:	035703-000430
Grundbuchamt:	Helmstedt (031105)
Grundbuchbezirk:	Esbeck (035703)
Grundbuchblattnummer:	430
Buchungsart:	Grundstück (1100)
BVNR:	55
Namensnummer:	3
Eigentümer:	Stadt Schöningen, Markt 1, 38364 Schöningen

E 634318 m
N 5780296 m



1:500

© 2017 – Alle Rechte vorbehalten
E 634193 m
N 5780209 m



Hinter dem Baumgarten

Ortsteil Esbeck

im Meßbeek

Waldfröhen

Plantage am Elm

Braun

ehem Burg

Hofstraße

Waldener Straße

Am Eschenberg

Winkel

Wiesener Weg

Dorfplatz

Börnsplatz

Boisplatz

Am Eschenberg

Eschenweg

Ostendstraße

Zur Wäldiedge

Eschenstraße

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Eschenweg

Hohlgraben

Hohlgraben

Hohlgraben

Hohlgraben

Hohlgraben

Hohlgraben

Hohlgraben

Memelz Str.

Kortendle Str.

Ostend Str.

Eschen Str.

Eschen Str.

Eschen Str.

Eschen Str.

Eschen Str.

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße

Hauptstraße