



**Stadt Schöningen
Der Bürgermeister**

Vorlagen Nr.: 69/2016 vom 26.05.2016

erstellt durch: **Fachbereich Bauwesen**

Bearbeiter/-in: Herr Hoffmann

an	Sitzungsdatum	öffentlich	nichtöffentlich
Ortsrat Esbeck	07.06.2016	☒	☐

Tagesordnungspunkt:

Bauantrag zur Errichtung einer doppelseitig beleuchteten Plakatanschlagtafel auf dem Grundstück Hauptstraße 2a

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

☐ einmalige Kosten	☐ Ergebnishaushalt
☐ regelmäßig wiederkehrende Kosten	☐ Finanzhaushalt (Investition)
☒ kostenneutral	
Produkt:	
Sachkonto:	
Ansatz:	
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Nach Kenntnisnahme der Vorlage Nr. 69/2016 vom 26.05.2016 beschloss der Ortsrat Esbeck das gemeindliche Einvernehmen zu dem vorgenannten Bauantrag herzustellen / nicht herzustellen.

Sachverhaltsdarstellung:

Die Firma Standortfabrik aus Dorsten hat einen Bauantrag zur Errichtung einer doppelseitig beleuchteten Plakatanschlagtafel auf dem Grundstück Hauptstraße 2 a (s. beiliegende Fotomontage) gestellt. Die Plakatwand hat eine Größe von 3,8m x 2,8m und steht auf einer 2,5m hohen Säule. Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes. Die Beurteilung über die Zulässigkeit des Vorhabens erfolgt daher ausschließlich über das Einfügegebot nach § 34 BauGB. Das Grundstück Hauptstraße 2a wird derzeit gewerblich für einen PKW An- und Verkauf genutzt und liegt an der Hauptverkehrsstraße. In unmittelbarer Umgebung ist eine Lackierwerkstatt angesiedelt. Die Stadt Schöningen ist aufgefordert eine Stellungnahme gegenüber der Baugenehmigungsbehörde abzugeben. Der Ortsrat wird um Beratung um Beschlussfassung gebeten.

Anlagenverzeichnis:

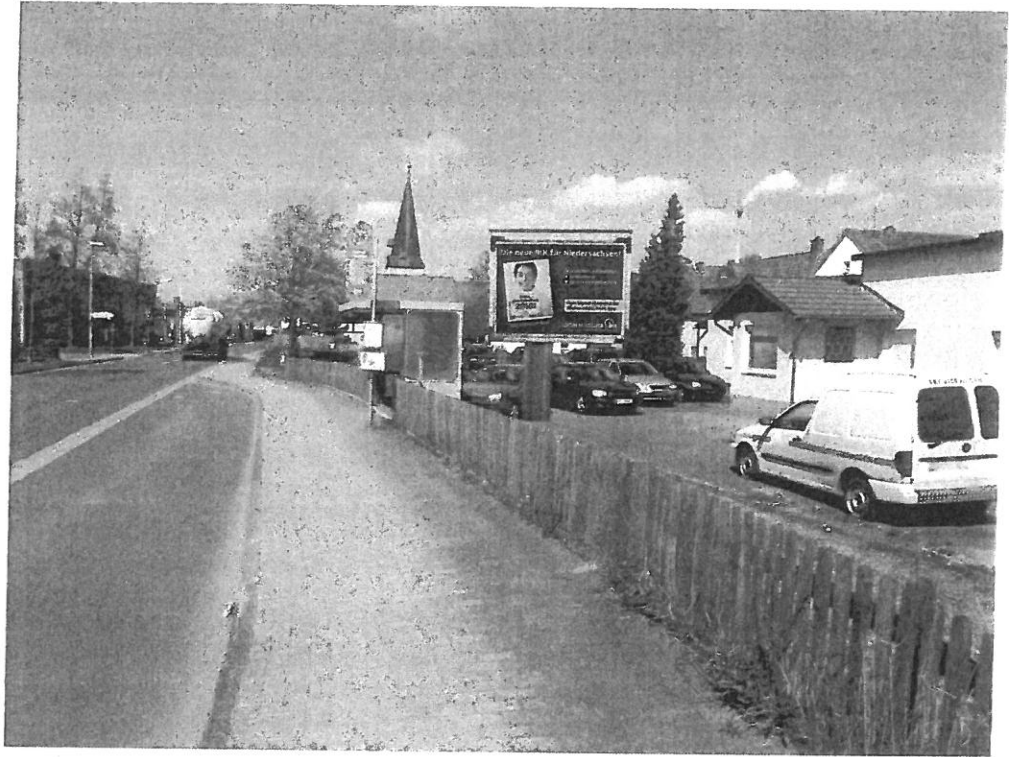
- Lageplan
- Fotomontage
- Technisches Datenblatt

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bäsecke', with a stylized flourish above the 'e'.

Bäsecke

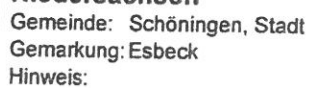
Fotoblatt zum Bauantrag-Nr. 786 / 771 vom 23.05.2016

38364 Schöningen, Hauptstr. 2a



STANDORT *FABRIK*

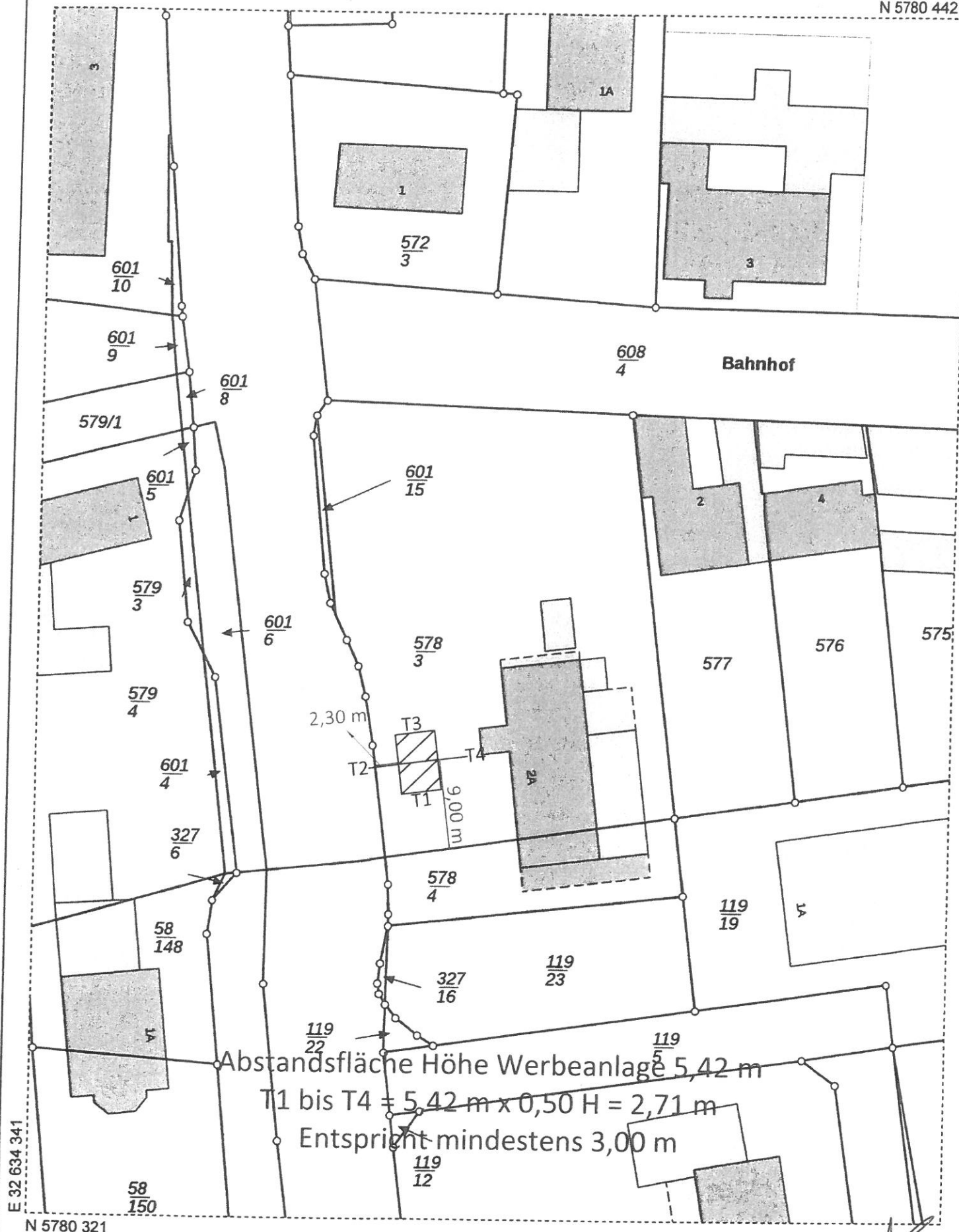
STANDORT *FABRIK*
Großer Ring 6
46286 Dorsten
Tel.: 02369/9261985
Fax: 02369/9261986



Flurstück: 578 / 3
Flur: 010

Erstellt am: 19.05.2016

N 5780 442



Herausgeber: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen - Katasteramt Helmstedt

Diese amtliche Karte und die ihr zugrunde liegenden Angaben des amtlichen Vermessungswesens sind geschützt durch das Niedersächsische Gesetz über das amtliche Vermessungswesen (NVerMG) sowie durch das Gesetz über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (Urheberrechtsgesetz) in der jeweils gültigen Fassung. Die Verwertung für nichteigene oder wirtschaftliche Zwecke und die öffentliche Weitergabe sind nur mit Erlaubnis des LGVN zulässig.

~~STANDORT~~ ~~WABRIK~~

46286

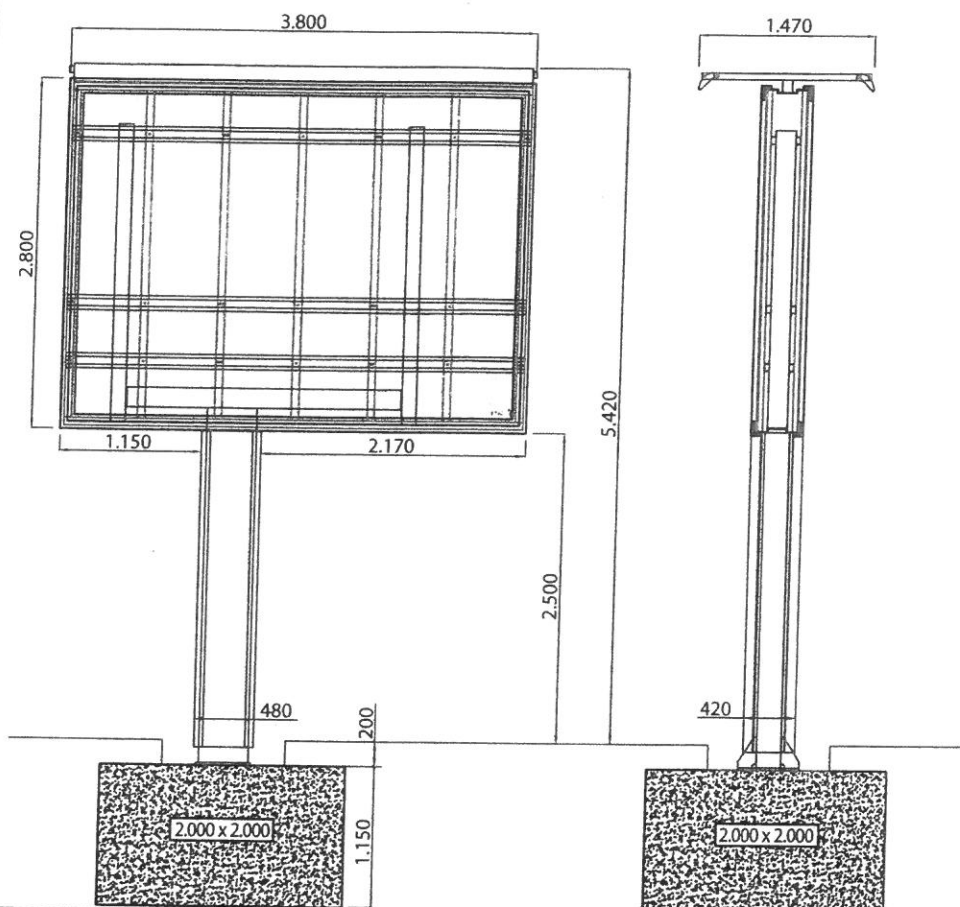
Tel.: 02369/9261985

Fax: 02369/0261080

© 2018

TECHNISCHE DATEN

Das City Star Board Typ 3 besteht aus einer **Hauptstütze** sowie aus einer **Horizontaltraverse** und zwei **Vertikaltraversen** mit beidseitig jeweils drei Quertraversen, die mittels Schraubverbindungen das **Tragwerk** bilden.



Robust

Alle Bauteile des Tragwerks sind aus feuerverzinktem Stahl gefertigt. Monofuß- und Rundumverkleidung bestehen aus Aluminium.



Optimale Ausleuchtung

Die mittels Schraubverbindungen beidseitig montierten Werbeflächen im 18/1 Format, werden bei Dunkelheit mit Langfeldleuchten die mit LED Röhren bestückt sind, angestrahlt.



Dual Display

Jedes City Star Board Typ 3 hat ein individuell gestaltbaren Monofuß und Rundumverkleidung. Somit passt sich dieser hochwertige, flexibler Werbeträger optimal an das Erscheinungsbild Ihres Unternehmen sowie den örtlichen Gegebenheiten an.

STANDORTFABRIK
Großer Ring 6
45286 Dorsten
Tel: 02365/9231505
Fax: 02365/9231505

