



Stadt Schöningen

Vorlagen Nr.: 35/2017 vom 06.03.2017

erstellt durch: GB II

Bearbeiter/in: Frau Grundmann

an	Sitzungsdatum	Zuständigkeit	öffentlich	nicht-öffentlich
Ortsrat Esbeck		Zur Anhörung	☒	☐
Verwaltungsausschuss		Zur Beschlussfassung	☐	☒

Tagesordnungspunkt: Rückbau von Spielplätzen, hier: Esbeck, Kurze Straße

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

☐ einmalige Kosten	☐ Ergebnishaushalt
☐ regelmäßig wiederkehrende Kosten	☐ Finanzhaushalt (Investition)
☐ kostenneutral bezogen auf diese Vorlage	
Produkt:	
Sachkonto:	
Ansatz:	
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Nach Kenntnisnahme der Vorlage 35/2017 vom 06.03.2017 sowie der Empfehlung des Ortsrates Esbeck vom 15.03.2017 beschloss der Verwaltungsausschuss
, den Rückbau des Spielplatzes Kurze Straße in Esbeck sowie die anschließende Umwandlung in Eigenheimstandorte.

Sachverhaltsdarstellung:

Im Schöninger Stadtgebiet wurden vier Spielplätze ausgewählt, die kaum noch frequentiert werden und deren baulicher Zustand/Zustand der Spielgeräte eine größere Investition notwendig macht. Aus diesem Grund empfiehlt die Verwaltung den Abbau maroder Spielgeräte und das Umsetzen noch intakter Geräte auf andere Spielplätze. Die somit entstehende freie Fläche soll in Eigenheimstandorte umgewandelt werden. Im Ortsteil Esbeck würde dies den Spielplatz Kurze Straße betreffen (976 m²). Durch die Vermarktung der Fläche als Baugrundstücke könnten bis zu 48.800,00 € Einnahmen erzielt werden (Berechnungsgrundlage 50 €/m²).

Der entfallende Pflegeaufwand durch den Städtischen Betriebshof beläuft sich jährlich auf ca. 3.100,00 €.

Der Rückbau soll durch den Städtischen Betriebshof durchgeführt werden.

Anlagenverzeichnis

Flurplan

Übersichtsplan Spielplatzstandorte



Bäsecke

Informationen zum Flurstück

Erstellt am 28.02.2017

Erstellt von Nutzer marquardtc

Aktualität der Daten 28.11.2016

Flurstückskennzeichen:

035703-013-00058/0050.00

Katasteramt:

LGLN Regionaldirektion Braunschweig-Wolfsburg -
Katasteramt Helmstedt - (030004)

Finanzamt:

Helmstedt (032328)

Bundesland:

Niedersachsen (03)

Regierungsbezirk:

Braunschweig (031)

Landkreis:

Helmstedt (03154)

Gemeinde:

Schöningen, Stadt (03154019)

Gemarkung:

Esbeck (035703)

Flur:

13

Flurstücksnummer:

58/50

Flurstücksfolge:

00

amtliche Fläche:

976 m²

Entstehung:

01.01.1952

Lebenszeitintervall beginnt:

08.07.2011 14:43:43

Aktualität:

aktuell

verschlüsselte Lagebezeichnung:

Kurze Straße (0315401915507)

tatsächliche Nutzung:

Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche - Spielplatz, Bolzplatz
976 m²

Angaben zu Buchung und Eigentum

Grundbuchblatt:

035703-000430

Grundbuchamt:

Helmstedt (031105)

Grundbuchbezirk:

Esbeck (035703)

Grundbuchblattnummer:

430

Buchungsart:

Grundstück (1100)

BVNR:

55

Namensnummer:

3

Eigentümer:

Stadt Schöningen,
Markt 1, 38364 Schöningen

E 634318 m

N 5780296 m

1:500



© 2017 – Alle Rechte vorbehalten

E 634193 m

N 5780209 m

