



## Stadt Schöningen Der Bürgermeister

Vorlage  
V 085/2023

### Antrag des Ev.-luth. Propsteiverbandes auf Übernahme der Planungskosten zum Umbau eines Gruppenraumes zur Küche in der Kita St. Vincenz

☐ Haushaltsrechtliche / finanzielle Auswirkungen siehe Sachverhaltsdarstellung

|                                                                        |                                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Fachbereich: Bürgerdienste</i><br><i>BearbeiterIn: Frau M. Bock</i> | <i>Datum</i><br><b>14.11.2023</b> |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|

#### Beratungsfolge

| <i>Gremium</i>                                           | <i>Zuständigkeit</i>    | <i>Sitzungsdatum</i> | <i>öffentlich</i>                   | <i>nicht<br/>öffentlich</i>         |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ausschuss für Bürgerdienste,<br>Soziales und Integration | Zur Beratung            | 28.11.2023           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Verwaltungsausschuss                                     | Zur<br>Beschlussfassung | 12.12.2023           | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |

#### Beschlussvorschlag:

Der Antrag des Ev.-luth. Propsteiverbandes auf Übernahme der Planungskosten zum Umbau eines Gruppenraumes zur Küche in der Kita St. Vincenz wird abgelehnt.

#### Sachverhaltsdarstellung, Begründung, ggf. finanzielle Auswirkungen:

Ab dem 01.01.2023 hat der Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land die Trägerschaft für die Kindertagesstätten St. Vincenz und St. Lorenz übernommen. Es war eine neue Betriebserlaubnis zu beantragen, was zur Folge hatte, dass der bis dahin geltende Bestandsschutz für die Einrichtungen entfiel.

Die mit Schreiben vom 15.09.2023 erfolgte Betriebserlaubnis zum 01.01.2023 wurde nunmehr befristet bis zum 31.12.2023 mit der Auflage erteilt, eine räumlich abgrenzbare Küche in der im Gemeindehaus befindlichen Krippengruppe einzubauen. Derzeit ist dort nur eine offene Küchenzeile vorhanden. Ohne den Einbau einer räumlich abgrenzbaren Küche sei die Betriebserlaubnis der Einrichtung gefährdet (siehe Anlage Antrag des Propsteiverbandes v. 15.09.2023).

Aus diesem Grund hat der Propsteiverband ein Architekturbüro beauftragt, die Planung und die Baubegleitung des Umbaus durchzuführen. Die Planungskosten der Firma Die Planungsschmiede werden mit 11.305 € angeboten (siehe Anlage).

Der Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land beantragt nunmehr die Übernahme der Kosten in Höhe von 11.305 €.

Gemäß § 4 Abs. 2 Ziffer 2.9 in Verbindung mit § 6 Abs. 2 des bestehenden Betriebsführungsvertrages zwischen der Stadt Schöningen und der Kirchengemeinde St. Vincenz sind für Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie Instandsetzungsmaßnahmen – sofern für derartige Maßnahmen finanzielle Mittel der Stadt Schöningen in Anspruch genommen werden sollen – Einzelvereinbarungen zwischen dem Träger und der Stadt Schöningen zu treffen.

Der Betriebsführungsvertrag sieht eine Übernahme von Planungskosten für bevorstehende Investitionskosten durch die Stadt Schöningen explizit nicht vor.

Aus der Sicht der Verwaltung ist nicht nachzuvollziehen, dass der Propsteiverband gegen den Bescheid des Regionalen Landesamtes für Schule und Bildung -Landesjugendamt- keinen Rechtsbehelf eingelegt hat. Die Krippe wird über die Küche des Kindergartens mit Frühstück und Mittagessen versorgt, sodass eine Küchenzeile bzw. eine räumlich abgrenzbare Küche in der Krippe verwaltungsseitig entbehrlich wäre. Insoweit wäre eine Rücksprache mit der Stadt Schöningen hilfreich gewesen.

Aus diesem Grunde und in Anbetracht der zu erwartenden hohen Umbaukosten schlägt die Verwaltung vor, den Antrag des Ev.-luth. Propsteiverbandes auf Übernahme der Planungskosten zum Umbau eines Gruppenraumes zur Küche in der Kita St. Vincenz abzulehnen.

In Vertretung

gez. K. Bock  
Städtischer Direktor

#### Mitzeichnung

|                                       |                                       |                          |                                       |                          |                          |                          |                          |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| BGM                                   | AV                                    | FB 10                    | FB 13                                 | FB 20                    | FB 21                    | 80                       | GB                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> ✓ | <input checked="" type="checkbox"/> U | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> ✓ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

#### Anlagen

Antrag des Ev.-luth. Propsteiverbandes v. 15.09.2023

Angebot der Firma Die Planschmiede

# Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land



Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land • Schützenstraße 23 • 38100 Braunschweig

Stadt Schöningen  
Fachbereich Bürgerdienste  
z.Hd. Frau Würfel  
Markt 1  
38364 Schöningen

Ansprechpartnerin:  
Julia Kolkmann  
Verwaltungsleitung

Email: [braunschweig.vs@lk-bs.de](mailto:braunschweig.vs@lk-bs.de)  
[julia.kolkmann.vs@lk-bs.de](mailto:julia.kolkmann.vs@lk-bs.de)  
Telefon: 0531 21368-200

15.09.2023

## Antrag auf Übernahme der Kosten für den Umbau eines Gruppenraumes zu einer Küche

Sehr geehrte Frau Würfel,

hiermit beantragen wir die Kostenübernahme für den Umbau eines Gruppenraumes in der Kita St. Vincenz in Schöningen zu einer Küche.

### Begründung:

Wie Ihnen bekannt ist, ist die Ev.-luth. Kindertagesstätte St. Vincenz in Schöningen, die sich bis zum 31. 12. 2022 in der Trägerschaft der Ev.-luth. Kirchengemeinde St. Vincenz und St. Lorenz in Schöningen befunden hat, zum 1. 1. 2023 in die Trägerschaft des Ev.-luth. Propsteiverbandes Braunschweiger Land gewechselt. Im Zuge des Trägerwechsels war eine neue Betriebserlaubnis zu beantragen. Diese ist nunmehr erteilt worden, allerdings zunächst vorläufig bis zum 31. 12. 2023 mit der Auflage, eine räumlich abgrenzbare Küche einzubauen. Derzeit ist dort nur eine offene Küchenzeile vorhanden. Ohne den Einbau einer räumlich abgrenzbaren Küche wird zukünftig keine Betriebserlaubnis mehr erteilt werden, was die Schließung der Einrichtung mit 58 Kita-Plätzen und 15. Krippenplätzen zur Folge hätte. Aus diesem Grund wurden seitens des

### Standorte

Braunschweig: Schützenstr. 23 ■ 38100 Braunschweig  
Goslar: Gemeindehof 8 ■ 38640 Goslar  
Helmstedt: Max-Planck-Weg 1 ■ 38350 Helmstedt

### Bankverbindung

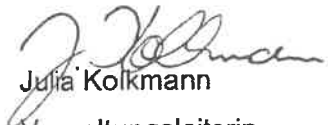
Evangelische Bank eG Kassel  
IBAN DE07 5206 0410 0000 0065 72  
KiTa: IBAN DE64 5206 0410 0000 6200 41

Propsteiverbandes erste Planungsschritte unternommen und ein Architekturbüro beauftragt. Dieses hat die in der Anlage beigefügte Kostenschätzung für die Baubegleitung erstellt.

Ich bitte höflichst um Bewilligung der Kostenübernahme zunächst für die Beauftragung des Architekturbüros Planschmiede.

Für Rückfragen stehe ich jederzeit gerne zur Verfügung!

Mit freundlichen Grüßen

  
Julia Kolkmann  
Verwaltungsleiterin

Die Planschmiede 2KS GmbH | Alte Molkerei 4 | 29386 Hankensbüttel  
Ev.-luth. Propsteiverband Braunschweiger Land  
Schützenstraße 23  
38100 Braunschweig

---

### Angebot

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| <b>Datum:</b>              | 15.09.2023                          |
| <b>Angebot Nr:</b>         | <b>AN 233168</b>                    |
| <b>Angebotsbindefrist:</b> | 06.10.2023                          |
| <b>Objekt:</b>             | Kita St. Vincenz, Schöningen        |
| <b>Vorhaben:</b>           | Umbau eines Gruppenraumes zur Küche |

---

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachfolgend erlauben wir uns, Ihnen unsere Planungsleistungen zum Umbau eines Gruppenraumes zur Küche in der **Kita St. Vincenz in Schöningen** anzubieten.  
Die Leistung würde zum Nachweis abgerechnet werden.

### Die Leistung wird angeboten als **Zeithonorar**

Küchenplanung in der Kita St. Vincenz

Besichtigung vor Ort, Maßkontrollen

Ermittlung der Maßnahmen und Kosten für den Umbau

Klärung der Anforderungen an die Küche

Planung der Einrichtung / Möblierung

Einholung von Angeboten und Auswertung

Überwachung der Ausführung

Aufmaßprüfung und Rechnungskontrolle

Stundenkontingent für diese Leistungen

100 Stunden \* 95,00 €/Stunde

**9.500,00 €**

**Summe Leistung**

**9.500,00 €**

**Zeithonorar**

**Büro Hankensbüttel** ■  
Alte Molkerei 4  
29386 Hankensbüttel  
+49 (0) 58 32 – 9 77 88 0

**Büro Meinersen** ■  
Hauptstraße 8  
38536 Meinersen  
+49 (0) 53 72 – 97 93 99

**Büro Wolfsburg** ■  
Am Stemmelteich 2  
38444 Wolfsburg  
+49 (0) 53 61 – 89 32 312

---

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Nettohonorar:</b>          | <b>9.500,00 €</b>  |
| <b>Mehrwertsteuer (19 %):</b> | <b>1.805,00 €</b>  |
| <b>Bruttohonorar:</b>         | <b>11.305,00 €</b> |

---

Wir hoffen, Ihnen ein interessantes Angebot unterbreitet zu haben und würden uns freuen, für Sie tätig werden zu dürfen. Für Rückfragen und Erläuterungen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Ich / Wir erteilen den Auftrag über die in diesem Angebot aufgeführten Arbeiten.  
Für die Berechnung der Mehrwertsteuer gilt der am Tage der Abnahme gültige Mehrwertsteuersatz.

---

Ort, Datum

---

Rechtsgültige Unterschrift

**Büro Hankensbüttel** ■  
Alte Molkerei 4  
29386 Hankensbüttel  
+49 (0) 58 32 – 9 77 88 0

**Büro Meinersen** ■  
Hauptstraße 8  
38536 Meinersen  
+49 (0) 53 72 – 97 93 99

**Büro Wolfsburg** ■  
Am Stempelteich 2  
38444 Wolfsburg  
+49 (0) 53 61 – 89 32 312