



**Stadt Schöningen
Der Bürgermeister**

Vorlagen Nr.: **76/2019** vom 25.04.2019

erstellt durch: **Fachbereich Bauwesen**

Bearbeiter/-in: Frau Marquardt

an	Sitzungsdatum	öffentlich	nicht-öffentlich
Ausschuss für Technik und Umwelt	09.05.2019	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verwaltungsausschuss	14.05.2019	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**Tagesordnungspunkt:
Förderprogramm „Stadtumbau West“
Vorstellung der Ausführungsplanung für die Sanierung der Baderstraße und
der Emil-Sader-Straße durch das Ingenieurbüro Dr. Zander**

Pflichtfelder Haushaltsauswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Kosten	<input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt
<input type="checkbox"/> regelmäßig wiederkehrende Kosten	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt (Investition)
<input type="checkbox"/> kostenneutral	
Produkt:	5112 Stadtsanierung INV- 048
Sachkonto:	
Ansatz:	760.700,00 €
noch verfügbar:	
noch benötigt:	
es fehlen:	
ggfs. Deckungsvorschlag:	

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Technik und Umwelt stimmt der Ausführungsplanung für die Sanierung der Baderstraße und der Emil-Sader-Straße des Ingenieurbüros Dr. Zander Beratende Ingenieure GmbH, Wendentorwall 19 in 38100 Braunschweig zu.

Sachverhaltsdarstellung:

Am 01.04.2019 fand im Herzoginnensaal eine Informationsveranstaltung zur Sanierung der Baderstraße und Emil-Sader-Straße statt. Das Ingenieurbüro Dr. Zander stellte dort die Vorentwurfsplanung vor. Während der Veranstaltung gab es eine rege Diskussion und Hinweise der Anwohner auch hinsichtlich der

Gestaltung. Das Ingenieurbüro Dr. Zander hat nunmehr die Ausführungsplanung auch unter Berücksichtigung der Anregungen der Anwohner erstellt.

Die Gestaltung des Luseberg erfolgt in Abstimmung mit dem Landkreis Helmstedt, Geschäftsbereich Denkmalschutz unter denkmalsrechtlichen Gesichtspunkten.

Ansonsten gibt es Anpassungen im Gehwegbereich, was auch den Hauseingängen geschuldet ist, die teilweise weit in den Gehweg ragen. Somit ist die Begehbarkeit in ausreichender Breite gewährleistet. Die Gehwege werden mit einem Plattenbelag ausgeführt, der im Stadtbild zu finden ist, sowie auch die Anarbeitung an den Häusern mit Kleinpflastersteinen. Somit ergibt sich ein Gesamtbild im Innenstadtbereich und ein Wiedererkennungswert. In beiden Straßen wird die Fahrbahn asphaltiert und das Oberflächenwasser wird über eine zweireihige Gasse abgeleitet.

Anlagenverzeichnis:

- Lagepläne
- Verlegemuster


Bäsecke

LEGENDE

Planung

- Regelerschicht
- Überweg
- Stärkste
- Betonhochbahn A4 120/150 cm
- Betonhochbahn 120/220 cm (15 cm Abstand 3 cm für abgewinkelte Bereiche (Zufahrten etc.))
- Betonhochbahn 150 cm, Abstand 0 cm
- Bündel von Mittelstreifen an Betonhochbahn 150/150 cm
- Fahrbahn Asphalt
- Gehweg Mehrspurpflaster, Farbe grau
- Gehweg Einspurpflaster 10/10/08 cm, Farbe grau
- Planstreifen 10/10/08 cm, Farbe grau
- Gründlinie
- Stromversorgungsgebäude
- Streifenablauf
- vorh. Schutzschicht
- vorh. Regenwasserkanal
- Zugang / Zufahrt

Planung Luserate

- Fahr- und Parkzone Rechtschulffahrer 10/20/08 cm, Farbe grau
- Gehzone
- ebene Oberfläche, kein gelbes Metall (z. B. Pfostenablag 30/30 cm) o. ä.

Planung Weg Baderstraße 17

- Zugänge, Abgänge, Überwege und abgewinkelte Gehzone in diesen Bereichen enthält keine hohe Baulastvorgabe
- Fahr- und Parkzone Rechtschulffahrer 10/20/08 cm, Farbe grau

Stadt Schöningen

Leistungs- und Straßenbauarbeiten
in der Baderstraße und Emil-Sader-Straße

Straßenbau

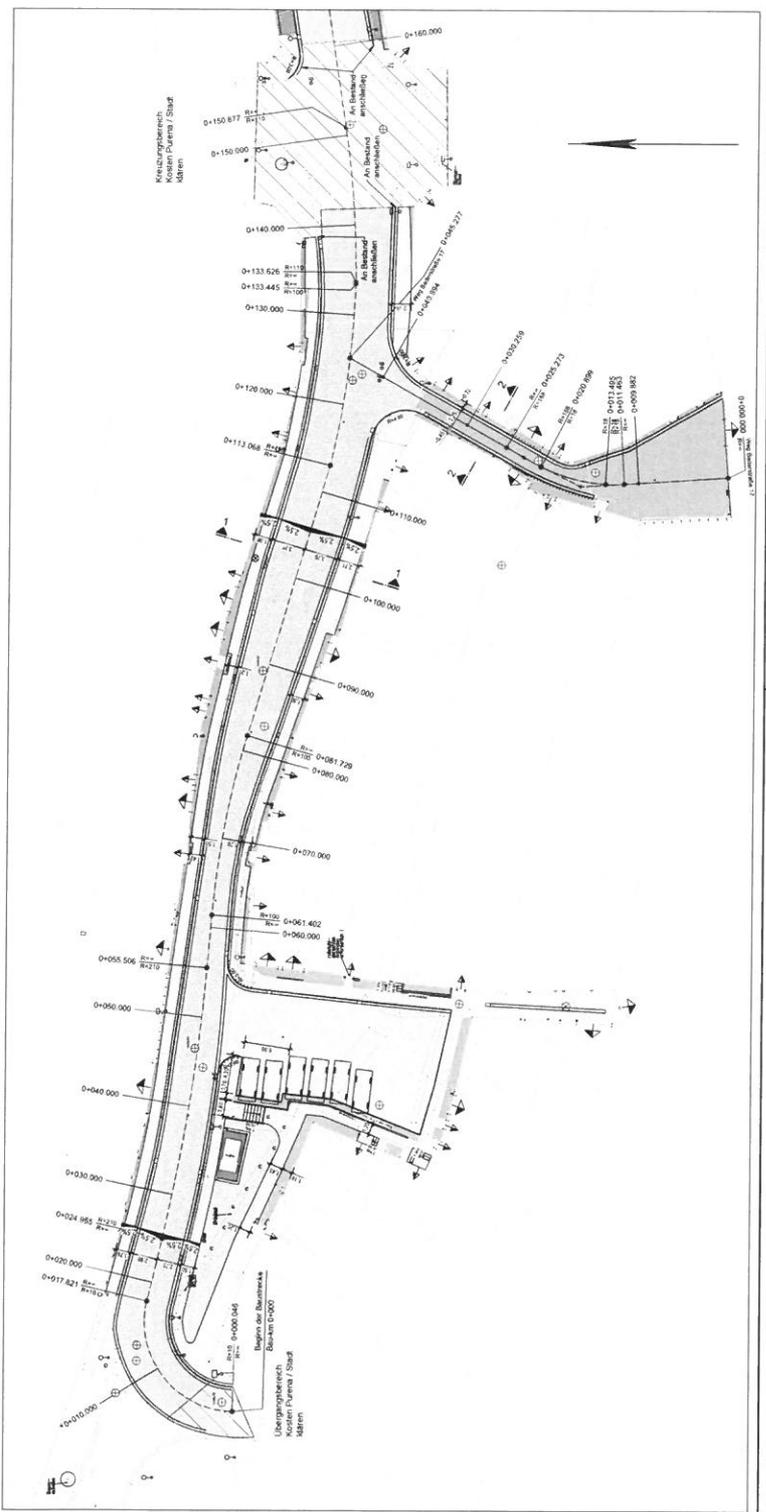
Lageplan 1

Blatt	Projekt	Phase	Plan-Nr.	Datum
1.250	6735.3		01.21.01	01.01.2015

Wendenschloß 19
38106 Braunschweig

DR. ZANDER
INGENIEURBÜRO
FÜR STRASSENBAU
UND VERKEHRSSYSTEME

WIRTSCHAFTSINFORMATIK
WIRTSCHAFTSINFORMATIK



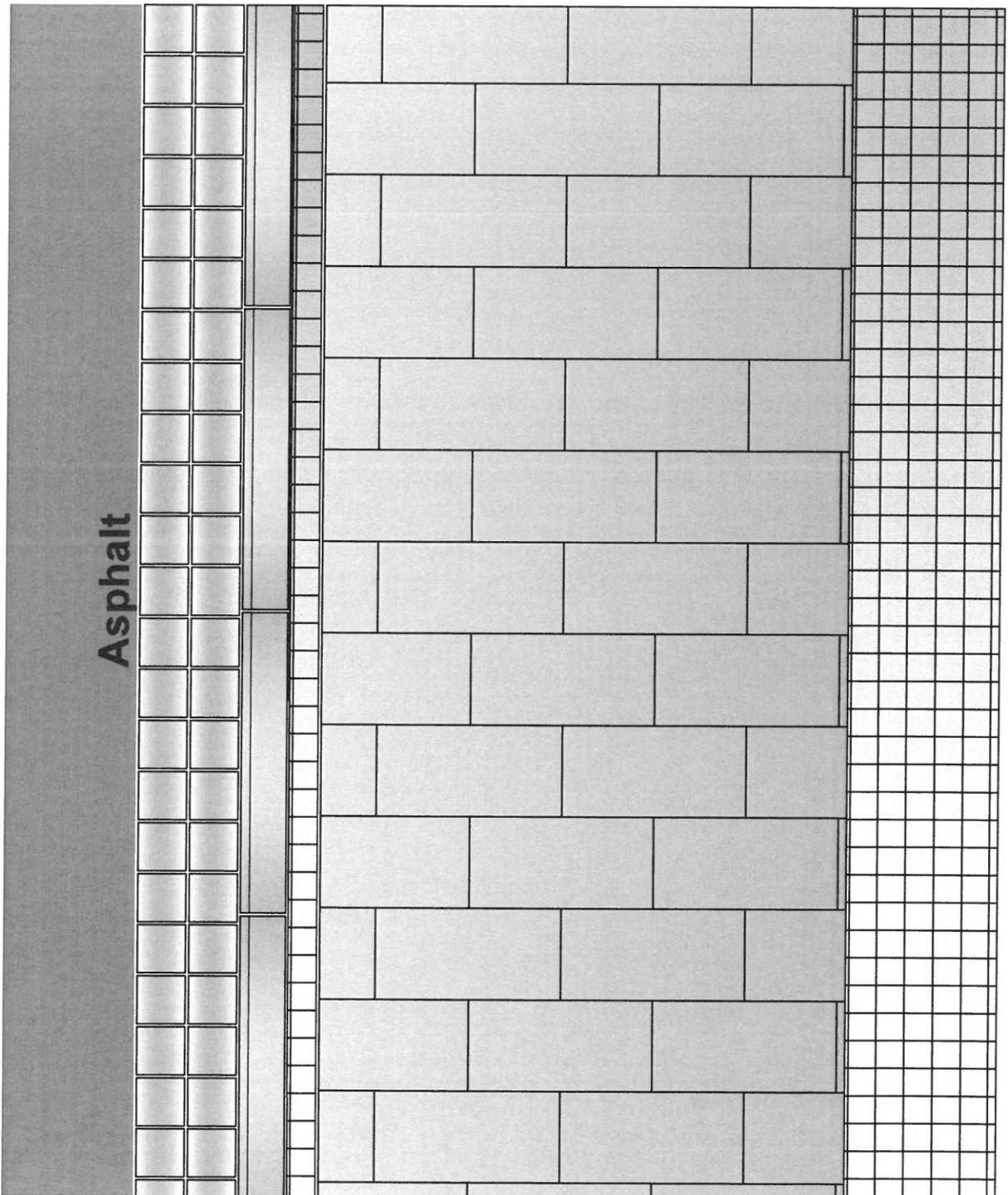
DR. ZANDER • Braunschweig • Braunschweig
 Straße 15 • 38106 Braunschweig
 Tel. 0531 2521-10 • Fax 0531 2521-11
 E-Mail: info@zander.de • www.zander.de

Variante 1 Baderstraße

Kleinpflaster-
steine
1 reihig

Mehrformatpflaster

Kleinpflaster-
steine



DR. ZANDER • Beratende Ingenieure • Braunschweig
Gedruckt: 15.04.2019
Ordner: H:\Aktuell\6735.3\EWZE\Aktuell
Zeichnung: Pflastermuster.dwg
Maße: 210 / 297 mm (0,06 m²)

Variante 2 Emil-Sader-Straße

Mehrformatpflaster

Kleinpflaster-
steine

